Contrato No.:	00-065-2026	**Proceso No.:**	IMC-00-007-2026
Objeto:	Mantenimiento con inclusión de repuestos y accesorios para la red contraincendios del edificio ubicado en el sector de álamos en la calle 65 bis 88-81/85/91/99 de la ciudad de Bogotá D.C..		
Contratista:	ING LATAM S.A.S		
NIT:	900361477-2		
Valor del contrato:	$ 46.675.958,38		
Plazo del contrato:	Hasta el 03 de junio de 2026		
Fecha de inicio:	04 de mayo de 2026		
Fecha de terminación	03 de junio de 2026		
Tipo de supervisión:	Supervisor		

En Bogotá a los cuatro (04) días de mes de mayo de 2026 se reunieron Oscar Orlando Culma Culma en su calidad de supervisor y Víctor Andrés Cáceres Goyeneche en calidad de representante legal del contratista ING LATAM S.A.S con el fin de dejar constancia por medio de la presente acta del inicio real y efectivo de la ejecución del contrato, previa verificación del cumplimiento de los requisitos de ejecución legales y contractuales, así:

(i) Registro presupuestal No. 69826 del 15 de abril de 2026.

(ii) Aprobación de la garantía de cumplimiento No. 21-46-101140982 expedida por Seguros del Estado S.A los riesgos amparados corresponden a la cobertura y vigencia pactada, de acuerdo con la verificación efectuada por el Supervisor.
Aprobación de la garantía de responsabilidad civil extracontractual No. 21-54-101019798 anexo 1 expedida por Seguros del Estado S.A los riesgos amparados corresponden a la cobertura y vigencia pactada, de acuerdo con la verificación efectuada por el Supervisor.

(iii) Paz y salvo vigente por concepto de seguridad social y parafiscales, expedido por el revisor fiscal del contratista.

(iv) Acreditación de afiliación y cubrimiento de EPS, ARL y AFP del siguiente personal, con el que el contratista informa ejecutará el contrato:

Nombres y apellidos	CC	EPS	AFP	ARL
Ruby Bermúdez Pardo	52.743.675	Salud Total	Colpensiones	Positiva Seguros
Miguel Ángel Goyeneche Viviescas	80.143.658	Compensar	Porvenir	Positiva Seguros
Edwin Eduardo Goyeneche Viviescas	80.139.219	Salud Total	Porvenir	Positiva Seguros
Ecson Andres Rodriguez Arevalo	1.136.881.909	Compensar	Protección	Positiva Seguros

(v) Cronograma, metodología y checklist de las rutinas de mantenimiento preventivo y correctivo.
(vi) Hojas de vida y certificaciones de los técnicos, gerente de operaciones y profesional SST aprobado para las actividades de mantenimiento.
(vii) Matriz de Análisis de riesgos relacionados a la actividad contratada, con las medidas pertinentes para mitigar los riesgos identificados.
(viii) Matriz de elementos de protección personal aplicable a todas las actividades a realizar.
(ix) Certificación de elementos de seguridad para trabajo en alturas.
(x) Certificaciones de entrenamiento: coordinador de trabajo en alturas y personal operativo de trabajo en alturas.
(xi) Conceptos de aptitud médica laboral expedidos al personal que desarrollará actividades de alturas.
(xii) Plan de emergencias y protocolo de rescate para actividades a realizar en alturas.

En constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron, a los cuatro (04) días de mayo de 2026.

Oscar Culma

Supervisor
Oscar Orlando Culma Culma
Gestor I
Coordinación de Infraestructura

Contratista
Víctor Andrés Cáceres Goyeneche
Representante Legal
ING LATAM S.A.S

CONTROL DE CAMBIOS

Versión	Vigencia		Descripción de cambios
	Desde	Hasta	
1		5/04/2017	Se actualiza el contenido técnico del documento
2	6/04/2017	27/05/2019	Se actualiza el contenido técnico del documento
3	28/05/2019	31/10/2019	Se actualiza el contenido técnico del documento
4	18/10/2019	4/11/2021	Se actualiza el contenido técnico del documento
5	5/11/2021	22/12/2022	Se actualiza el contenido técnico del documento
6	23/12/2022		Se actualiza el contenido técnico del documento

Elaboró:	Lina Constanza Mendieta Cano **Elaboración Metodológica**	Gestor II	Coordinación de Procesos y Riesgos Operacionales
	Rossy Liliana Ascencio Pachón **Elaboración Técnica**	Inspector IV	Subdirección de Compras y Contratos
Revisó:	Camilo Octavio Contreras Bravo	Subdirector	Subdirección de Compras y Contratos
Aprobó:	Camilo Octavio Contreras Bravo	Subdirector	Subdirección de Compras y Contratos